

汶上县林庄社区(城中村)棚户区改造项目 B 地块、C 地块（施工）

招标公告

汶上县林庄社区(城中村)棚户区改造项目 B 地块、C 地块（施工）经有关部门批准，现对其进行公开招标，择优选定施工单位，有关事宜公告如下：

一、项目基本信息

1、项目编号： E3708300667000165001

2、工程名称：汶上县林庄社区(城中村)棚户区改造项目 B 地块、C 地块（施工）

3、标段划分：本项目为一个标段

4、工程概况：本工程为汶上县林庄社区(城中村)棚户区改造项目 B 地块、C 地块，位于济宁市汶上县英雄路以南,光荣路以西,兴华路以北,胜利路以东，总建筑面积约 22 万平方米，具体要求详见施工图纸、工程量清单及招标文件有关内容。

(1) **B 地块**建筑面积约 12 万平方米：包括 1#楼、2#楼、3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、7#楼、8#楼、1#商业、2#商业（含 2#配电室、换热站）、1#配电室、南大门、北大门、东大门、幼儿园、综合楼、社区服务中心、车库（含人防工程）、道路、铺装、绿化景观、景观照明、室外管网、电梯采购与安装等内容；

(2) **C 地块**建筑面积约 10 万平方米：包括 1#楼、2#楼、3#楼、4#楼、5#楼、6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、11#楼、车库（含人防工程）、物业管理用房、1#配电室、2#配电室、换热站、北大门、西大门、道路、铺装、绿化景观、景观照明、室外管网、电梯采购与安装等内容。

5、招 标 人：汶上县润泽建设工程投资有限公司

联系地址：汶上县开元大厦

联 系 人：朱文峰

联系电话：15063762966

6、招标代理机构：山东喆诚项目管理有限公司

联 系 人：王琳 宋莉华

电 话：0537-2326997 13583768805 18654771005

电子邮件：sdzcxg6688@163.com

7、行政监督部门：汶上县住房和城乡建设局

联 系 人：林凡燕

联系电话：0537-7286727

8、资金来源：财政资金

二. 投标人资格要求：

1、具备独立法人资格；

2、具备建筑工程施工总承包一级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3、拟派本工程的项目经理必须为建筑工程专业一级注册建造师，并同时具备建造师安全生产考核合格证书 B 证（以上证件必须在本企业注册）；

4、具备有效的营业执照和安全生产许可证；

5、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标；

6、投标单位需提供“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)网站或“信用山东”(www.creditsd.gov.cn)

) 网站中未被人民法院列入失信被执行人黑名单的网页截图并加盖单位公章，未提供或被列入失信被执行人黑名单的，其投标被否决；

7、投标人投标截止时间前须同时通过“山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台”和“济宁市建筑市场监管与诚信信息一体化平台” (<http://120.224.81.15:10080/login3.jsp>)注册验证报送企业基本信息。(若是组成联合体投标的，联合体所有成员均须通过注册验证)(特别提示：由于企业注册信息审核需一定时间，建议各投标人在投标截止时间前3个工作日，完成上述两个平台的注册申请)；

8、本工程不接受联合体投标；

9、资格审查方式：资格后审。

三. 获取招标文件时间及地点：

1、获取招标文件的时间：2020年9月25日—2020年10月16日14时30分

2、招标文件获取方式：网上下载 (<http://www.jinggzjy.gov.cn/WenShang>)

四. 会员入库及网络操作咨询

联系单位：济宁市公共资源交易服务中心

联系地址：济宁市太白湖新区济宁大道与运河路路口西南角为民服务中心4楼、5楼

会员入库手续（加密锁领取）办理：

联系电话：4001012166、0537-6050123

五. 发布媒介

本次招标公告在山东省公共资源交易网、济宁市公共资源交易网、汶上公共资源交易网发布。

六. 重要说明

各投标企业在投标前须办理企业网上注册手续，具体程序详见济宁市公共资源交易服务中心《企业注册流程》。

招标文件一经在汶上公共资源交易网 (<http://ggzy.jining.gov.cn/WenShang>) 发布，视作已发放给所有投标人（发布时间即为发出招标文件的时间），各投标人应随时关注项目信息并及时在汶上公共资源交易网下载电子版招标文件。否则所造成的一切后果由投标人自负。

请各投标人关注本公告下方的招标文件下载起止时间，在规定时间内及时下载招标文件，招标文件下载后才可获取投标保证金缴纳账号。

2020年9月25日